

Standard prac wykończeniowych w części wspólnej budynku i terenie wokół niego, stanowiącym część wspólną nieruchomości:

- podokienniki zewnętrzne- z blachy.
- ściany wewnętrzne wydzielające lokale mieszkalne- żelbetowe monolityczne oraz murowane z akustycznych bloczków silikatowych. Od strony komunikacji systemowa termoizolacja.
- uporządkowany teren wokół budynku, posiana trawa
- ogrodzenie działki od strony zachodniej- metalowe panele systemowe na podmurówce systemowej.
- media: energia elektryczna, woda miejska, ciepło miejskie, kanalizacja miejska, kanalizacja deszczowa,
- domofon, brama garażowa, windy, oświetlenie części wspólnych i oświetlenie osiedlowe na liczniku wspólnotowym
- posadzki- klatki schodowe, części ogólne – płytki gres lub płytki granitowe średniej klasy, antypoślizgowe R10, na stopniach płytki ryflowane; w garażach i w komórkach lokatorskich- posadzki betonowe
- wycieraczka przed wejściem głównym– stalowa z systemowych krat.
- wycieraczka wewnętrzna - wycieraczka gumowa.
- drzwi w wiatrołapie i na korytarzach – aluminiowe, przeszklone
- windy (2 sztuki)– dźwigi osobowe o napędzie elektrycznym.
- wyłaz na dach z klatki schodowej - systemowy wyłaz ocieplony.
- Balustrady zewnętrzne stal/szkło

Standardu prac wykończeniowych w lokalach:

- stolarka okienna i balkonowa- PCV wyposażona w zespolone szyby (pakiet trzyszybowy).
- drzwi wejściowe do lokalu- drewniano- stalowe. Akustyczne 42 db
- ściany działowe w lokalach- murowane z bloczków silikatowych.
- wykończenie ścian i sufitów– wykończone tynkami gipsowymi pod malowanie; w łazienkach na ścianach- tynk cementowo – wapienny na ostro.
- parapety wewnętrzne z konglomeratu.
- posadzki: wylewki przygotowane pod wykończenie indywidualne.
- balkony wykonane zgodnie z projektem budynku: „płytki tarasowa np. gres”.
- instalacja ciepłej i zimnej wody oraz centralnego ogrzewania wykonana z rur i kształtek z tworzyw sztucznych bez białego montażu i armatury.
- grzejniki c.o.
- instalacja kanalizacyjna: rury PCV.
- instalacja elektryczna: puszki z wyprowadzonym okablowaniem z zainstalowanym osprzętem (gniazdka i włączniki); kuchnia: zasilanie płyty indukcyjnej.